



A VENDRE - Maison 4 pièces Beauvallon

BEAUVALLON 26800

259 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ETOILE
SUR RHONE**

2 place de la République
26800 ÉTOILE SUR RHÔNE

04 75 58 95 21

A VENDRE - Maison 4 pièces Beauvallon

Venez découvrir cette maison située à BEAUVALLON.

Située dans un lotissement calme, cette maison offre environ 87 m² répartis sur 4 pièces. Elle dispose d'un espace salon/salle à manger de 43.50m² environ, d'une cuisine aménagée et équipée. Elle dispose ensuite de 3 chambres, d'une salle d'eau et de deux wc.

La maison bénéficie d'une belle exposition au sud.

Vous pourrez également profiter d'un bel extérieur de 350m² environ arboré et bien entretenu, comprenant une terrasse.

Un garage de 15m² vient compléter ce bien.

Visite virtuelle disponible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet ÉTOILE SUR RHÔNE pour plus de renseignements sur cette maison.

87 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Date ERP	2025-02-28 21:32:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	142 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



