



Maison à louer de 4 pièces de 72 m²

Guilherand-Granges 07500

1 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 2000 € Honoraires

charges locataires: 792 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 216 €

TTC.

**Guy HOQUET ETOILE
SUR RHONE**

2 place de la République

26800 ÉTOILE SUR RHÔNE

04 75 58 95 21

Maison à louer de 4 pièces de 72 m²

Située à Guilherand Grange village, venez découvrir cette maison de 88m² habitables sur 287m² de terrain.

Cette maison offre un espace salon/salle à manger de 25m² avec cuisine ouverte de 10m² et 3 chambres à l'étage.

Un grand garage de 27m² ainsi qu'un atelier d'environ 10m² offres de belles possibilité de stockage et de rangement.

Côté jardin, vous profiterez d'un bel extérieur avec cuisine d'été et vue sur le château de Crussol.

Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

Loyer : 1160€ par mois. Contactez-nous pour plus d'informations.

Logement à consommation énergétique excessive

88.8 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	2000
Provision sur charges	100
Conso Energ	257 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	249 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	287 m2

Photos du bien

